РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

РОДИОНОВО-НЕСВЕТАЙСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«КУТЕЙНИКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

КУТЕЙНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ № 91

Об установлении земельного налога

Принято

Собранием депутатов «30» ноября 2018 года

В соответствии с главой 31 части II Налогового кодекса Российской Федерации, Собрание депутатов Кутейниковского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Ввести на территории Кутейниковского сельского поселения земельный налог.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к [землям сельскохозяйственного назначения](consultantplus://offline/ref=DECA46B751D33C2631ED7F918233AA68007E684A8DF28F04CD9779F64D08F48DC10B65DFF4B763F6ZCb0G) или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=DECA46B751D33C2631ED7F918233AA680079684488FD8F04CD9779F64D08F48DC10B65DFF4B764F0ZCb9G) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=DECA46B751D33C2631ED7F918233AA68007B6F4089F58F04CD9779F64D08F48DC10B65DFF4B765F6ZCb2G), садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=DECA46B751D33C2631ED7F918233AA68007E684A8DF28F04CD9779F64D08F48DC10B65DFF4B767F0ZCb1G) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить следующий порядок и сроки уплаты земельного налога:

3.1. Налогоплательщики – организации исчисляют и уплачивают авансовые платежи по земельному налогу. Уплата авансовых платежей по налогу налогоплательщиками-организациями, производится не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом. Отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3.2. Налогоплательщики – организации уплачивают земельный налог по итогам налогового периода не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Установить порядок и основания для предоставления льгот по земельному налогу:

4.1. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, в том числе нормативно–правовыми актами Кутейниковского сельского поселения, представляют в налоговый орган по своему выбору [заявление](consultantplus://offline/ref=BC91884AF26FE820C48653F0AB92ABB69E7973B144F36D873F8E99063AB4C1584C2F1321C6CB33BFC0237EF83D7E02A2E724A51669FD6D8EU3K6L) о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить [документы](consultantplus://offline/ref=BC91884AF26FE820C48653F0AB92ABB69E7971B84CF76D873F8E99063AB4C1584C2F1321C6CB33BDC2237EF83D7E02A2E724A51669FD6D8EU3K6L), подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

4.2. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Участники Великой Отечественной войны |
| 2. | Граждане Российской Федерации, проживающие на территории Ростовской области в течение не менее чем 5 лет, имеющие трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними в отношении земельного участка, право на который возникло в результате однократного бесплатного приобретения в собственность для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства |
| 3. | Граждане Российской Федерации, проживающие на территории Ростовской области в течение не менее чем 5 лет, имеющие усыновленных (удочеренных), а также находящихся под опекой или попечительством детей, при условии воспитания этих детей не менее 3 лет в отношении земельного участка, право на который возникло в результате однократного бесплатного приобретения в собственность для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства |
| 4. | Лица, являющиеся членами семей, имеющих детей-инвалидов в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса), приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства |

5. Считать утратившими силу решения Собрания депутатов Кутейниковского сельского поселения:

- от 27.09.2013 г. № 29 «Об установлении земельного налога»;

- от 24.10.2014 г. № 61 ««О внесении изменений в решение Собрания депутатов Кутейниковского сельского поселения от «27» сентября 2013г. № 29 «Об установлении земельного налога»;

- от 24.11.2014 г. № 66 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Кутейниковского сельского поселения от «27» сентября 2013г. № 29 «Об установлении земельного налога»;

- от 12.11.2015 г. № 96 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Кутейниковского сельского поселения от «27» сентября 2013г. № 29 «Об установлении земельного налога»;

- от 27.11.2015 г. № 97 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Кутейниковского сельского поселения от «27» сентября 2013г. № 29 «Об установлении земельного налога»;

- от 26.02.2016 г. № 104 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Кутейниковского сельского поселения от «27» сентября 2013г. № 29 «Об установлении земельного налога»;

- от 28.11.2016 г. № 7 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Кутейниковского сельского поселения от «27» сентября 2013г. № 29 «Об установлении земельного налога».

6. Настоящее решение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Собрания депутатов -   |  |  | | --- | --- | | глава Кутейниковского сельского поселения | С.Е. Маркин | |