# 

# 

# РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«КУТЕЙНИКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

# СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КУТЕЙНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ № 137

14.07.2025 сл.Кутейниково

Об определении начальной цены предмета аукционов

по продаже земельных участков на торгах, проводимых

Администрацией Кутейниковского сельского поселения

Родионово-Несветайского района.

Для определения единообразного подхода к формированию цены на земельные участки, предоставляемые на торгах, руководствуясь статьёй 39.11 Земельного [кодекс](consultantplus://offline/ref=25BF3AEFD4E3C3BDC57B7426E3B591D3F29906A8884FAFFB8A0503FC70B9321604067282A353GBH)а Российской Федерации, Федеральным законом от 25.12.2008 №273-ФЗ «О противодействии коррупции», Уставом муниципального образования «Родионово-Несветайский район», Собрание депутатов Родионово-Несветайского района

РЕШИЛО:

1. Определить начальную цену предмета аукционов по продаже земельных участков, проводимых Администрацией Кутейниковского сельского поселения Родионово-Несветайского района:

* 1. как кадастровую стоимость такого земельного участка, если результаты государственной кадастровой оценки утверждены не ранее, чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона;
  2. как рыночную стоимость такого земельного участка, определённую в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», если результаты государственной кадастровой оценки утверждены более, чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона.

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и подлежит размещению на сайте Администрации Кутейниковского сельского поселения района.

3. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию Собрания депутатов Кутейниковского сельского поселения по бюджету, налогам, собственности и аграрным вопросам (Червоненко И.Г.).

Заместитель председатель

Собрания депутатов

Кутейниковского сельского поселения И.Г. Червоненко